

## **Cofnodion Cyfarfod Cyngor Cymuned Llanddeiniolen 2ail Fai 2023**

Yn dilyn ymlaen o'r Cyfarfod Blynnyddol:

**Datgan Buddiant** - Dim

### **Cofnodion 7fed Fawrth**

Cafwyd y Cofnodion yn gywir:

Phyllis Ellis (1)

Dawn Parry (2)

### **Materion o'r Cofnodion**

#### **Cysgodfan Bws Brynrefail**

Nododd y clerc fod y gysgodfan bellach wedi ei chwblhau, ac mae'r defnyddwyr wedi eu plesio yn arw gyda'r ddarpariaeth.

#### **Mapiau Enwogion**

Mae'r mapiau wedi eu gyrru i gael eu hargraffu. Byddant yn barod yn fuan. Byddwn angen trefnu noson lansiad. Y clerc i gysylltu â Gareth Roberts.

#### **Hysbysfwrdd Rhiwlas a Brynrefail**

Bu i'r clerc ymweld â chynrychiolydd o'r Caban ym Mrynrefail I weld lle oedd lle gorau i allu rhoi hysbysfwrdd fel sydd ym mhob pentref arall. Mae safle ger y fainc i weld yn le addas, ac wedi clywed bellach nad oes gwrthwynebiad i hyn. Felly, penderfynwyd rhoi caniatâd i'r clerc i archebu

### **Gohebiaeth a Materion Eraill**

#### **Hwb Newydd Tîm Tacluso**

Derbyniwyd llythyr o Gyngor Gwynedd yn esbonio am y cynllun yma. Cynllun sydd wedi ei greu lle mae amserlen ar gael o bryd fydd y tîm yn ymweld â gwahanol ardaloedd. Gellir rhoi cais am waith drwy ddefnyddio'r ffurflen electroneg, unai trwy ymweld ar Borth "Tîmau Tacluso 'Ardal Ni' Tidying Teams neu trwy e-bostio cais I :tacluso@gwynedd.llyw .cymru

### **Cynllunio**

Derbyniwyd y ceisiadau canlynol:

#### ***C22/1035/18/CR - Erw Pwll y Glo, Pontrug.***

Estyniad cefn ac ochor i dy annedd ynghyd ag addasiadau mewnol - Dim Gwrthwynebiad

#### ***C23/0307/18/DT - Bwthyn Lôn Plas, Rhiwlas***

Adeiladu Garej Newydd - Dim Gwrthwynebiad

#### ***C23/0272/18/LL - Llys Gwynt, Seion***

Cais i ddiwygio Amod ar gynllunio blaenorol ar gyfer adeiladu sied amaethyddol - Dim Gwrthwynebiad

#### ***C23/0256/18/DT - Cefn Llan Bungalow***

Estyniad un llawr i flaen ac ochr yr adeilad - Dim Gwrthwynebiad

Cadeirydd.....

**C23/0229/18/DT** - 4 Tai Cae Rhos, Bethel

Codi estyniad cefn deulawr ynghyd a newidiadau cysylltiedig. - Dim Gwrthwynebiad

**C23/ 0294/18/LL** - Tir gyferbyn a Thŷ Ni, Gallt y Foel

Tŷ Fforddiadwy Newydd - Mae hwn yn gais am adeiladu tŷ sydd wedi cael ei gyflwyno yn wreiddiol o'r blaen, ond mae y cais cynllunio i faint y tŷ yn llawer iawn llai ar y cais yma. Mae'r safle tu allan i ffiniau cynllunio, ac felly, mae'r cais yn gorfod bod yn gais am dy fforddiadwy. Beth yw tŷ Fforddiadwy? O bosib erbyn hyn fod y maint yn disgyn i mewn i ganllawiau cynllun Tŷ fforddiadwy, ond mae yn dy ar ben ei hun, ac felly mae'r pris yn sylweddol uwch. Penderfynwyd nad oes gan Y Cyngor Cymuned sylwadau ynglŷn â'i dderbyn na'i wrthod, mae'r penderfyniad hwnnw yn cael ei wneud gan Gyngor Gwynedd. Fodd bynnag, os bydd yn cael ei ganiatáu fel tŷ fforddiadwy, gobeithiwn y bydd yna amodau arferol ynghlwm a'r penderfyniad fel bod statws Tŷ fforddiadwy yn cael ei gadw ar y tŷ.

### **Tir Dros Ffordd I Cremlyn, Bethel**

Bu i aelodau o'r Cyngor a'r clerc fod mewn cyfarfod ynglŷn â phosibilrwydd y bydd datblygiad yn dod ar y tir yma ym Methel. Mae yna arolwg ar anghenion tai yn yr ardal, a bydd noson agored yn y Neuadd, I bobl allu llenwi arolwg a rhoi eu barn, neu siarad gydag asiantaethau yno am dai.

### **Llwybrau**

#### **Llwybr 95 Penisa'r-waun I Gae Corniog.**

Mae'r llwybr yma yn dod allan yn Gors, Brynrefail, ond nid oes arwyddion ar y llwybr wrth fynd heibio Pant yr Afon. Mae yno gae, a dim arwyddion pa ffordd i ddilyn heibio Cae Corniog. Bydd y clerc yn cysylltu â'r adran llwybrau yng Nghyngor Gwynedd I ofyn am arwyddion eu rhoi ar y llwybr.

#### **Giât Electroneg heibio Tŷ Mawr**

Nid yw'r giât yma byth wedi ei sortio. Rydym wedi dallt nad yw'r giât sydd wedi eu gosod yno ddim yn giât gyfreithlon ar y llwybr, felly, mae Cyngor Gwynedd angen gweithredu i dynnu'r giât oddi yno. Y clerc i yrru llythyr eto.

### **Hyfforddiant**

Nododd y clerc ei bod wedi rhannu dyddiadau o sawl modiwl hyfforddiant sydd ar gael trwy gyfrwng Y Gymraeg. Erfyniodd ar bawb i wneud defnydd o hyn, gan fod yna brinder o gyrsiau yn cael eu cynnal trwy'r iaith Gymraeg. Os am ymuno ag unrhyw fodiwl, plis gyrrwch neges i'r clerc er mwyn iddi eich cofrestru.

### **Ariannol ac Awdit**

Roedd y clerc wedi anfon mantolen ariannol ynghyd a rhestr gwariant a derbyniadau i'r cyngorwyr. Nododd fod pethau bron yn barod i fynd i'r archwilwyr mewnol. Nid oedd dim i weld yn anghyffredin, nid oedd cwestiynau nac angen esboniadau. Cytunwyd fod y cofnodion a'r cyfrifon yn gywir. Bydd y clerc yn trefnu i drosglwyddo'r Gwaith I archwilwyr Y Cyngor Sir. Derbyniwyd neges ymhellach gan Awdit Cymru, ond gan ein bod ar Awdit Llawn eleni, nid oes manylion pellach ar hyn o bryd. Gobeithio byddaf wedi derbyn awdit mewnol, er mwyn cael cyflwyno'r Ffurflen Flynyddol yng nghyfarfod mis Mehefin i'w arwyddo a gyrru I Awdit Cymru.

Cadeirydd.....

## **O Gwmpas y Bwrdd**

### **Cais Gwynfryn**

Bu i'r perchnogion fod yn llwyddiannus yn eu hapêl yn erbyn penderfyniad Cyngor Gwynedd. Yn amlwg, mae hyn yn siom fawr, ac nid yw'r broblem fod y llwybr wedi ei farcio yn anghywir ar y map byth wedi ffrwythloni. Mae'r Cyngorydd Elwyn Jones gyda'r ffurflenni, ac am gael tystiolaeth o ddefnydd o'r llwybr cywir er mwyn i'r Cyngor Cymuned eu gyrru fel ein bod yn cael sicrhad fod y llwybr yn cael ei warchod.

### **Casglu Sbwriel**

Sawl ardal heb gael eu sbwriel ac ailgylchu heb eu casglu'r wythnos diwethaf. Nid oedd dim cydweithrediad o'r Cyngor Sir, I nodi rheswm na phryd y buasai'r gwasanaeth yn cael ei gynnal.

### **Marchlyn**

Sawl cwyn wedi dod i law ynglŷn ag ysbwriel yn yr ardal yma. Mae sawl un yn ymweld â'r ardal yma, cadw eu ceir a cherdded, ond nid oes yna fath o fin ysbwriel yno. Mae'r ysbwriel i gyd yn cael eu taflud ar ochor y lôn a chael ei adael, nes bod llanast yno. Llythyr I Wynedd gyda chais am fin.

### **Lôn Gareth, Dinorwig**

Mae Motorhomes yn parcio dros nos yn ben Lôn Gareth, yn y man lle troi er mwyn dod yn ôl i lawr. Os byddai ambiwlans neu frigâd dân angen gwneud hyn ar frys, byddai yn amhosib. Mae yn rhaid cael arwyddion gwell o lawer yn yr ardal yma. Mae hyn yn digwydd mwy aml mewn llefydd er mwyn osgoi talu am barcio mewn parciau dros nos. Y clerch i yrru llythyr I Gyngor Gwynedd yn gofyn am arwyddion yng ngwaelod y lôn i atal neb i fynd i fyny yno. Hefyd, mae'r tir neu ardal yma yn y top yn perthyn I First Hydro. Cysylltu â nhw eto i ofyn am arwyddion 'dim aros'.

### **Allt Ddu,**

Motorhomes yn parcio dros nos o hyd, ac yn taflu eu carthion yno. Cysylltu eto gyda Chyngor Gwynedd I ofyn beth sydd yn cael ei wneud ynglŷn â'r broblem.

### **Bryn Madog, Brynrefail**

Mae yn edrych fel bod yna ddatblygiad Glampio yn cael ei wneud yma. Oes cais cynllunio?

**Cysgodfan Bws Deiniolen** - Mae'r Cysgodfan yn wastad cael ei phaentio gyda graffiti hyll, ac enwau. Mae hyn bron yn amhosib i'w llanau. Mae ambell aelod o'r cyhoedd wedi trio ei llanau yn barod. Byddwn yn cysylltu a Tim llanau y Cyngor iddo gael sylw pan fyddant yn yr ardal.

## **Cadarnhau Taliadau:**

**636 - £1050**

**637 - £5000**

**638 - £275**

**639 - £663.47**

**640 - £1134.12**

Cadeirydd.....