

Cofnodion Cyfarfod y 5ed Chwefror 2019

Yn bresennol :- Y Cadeirydd **Idris Thomas** a'r Cynghorwyr, Phyllis Ellis, Elfed Wyn Williams, Richard Llwyd Jones, Jane Pierce, Gareth Wyn Griffiths, Lowri Hughes a Emma Chappell. Croesawyd Y Cynghorydd Elwyn Jones

Gweddi: Offrymwyd gair o weddi gan Richard Ll Jones

1.Ymddiheuriadau.

Aled Green. Rhian Evans-Hill, Gwawr Wyn Roberts, R. Hefin Williams a Martin Davies

2.Datgan buddiant

Dim

3. Croesawyd Catrin Roberts , Rheolwr Cartrefi Fforddiadwy, Grŵp Cynefin.

Mae Tai Teg, yn adran arall sydd yn dod o dan adain Grŵp Cynefin. Cafwyd cyflwyniad gan Catrin. Esboniodd yn syml, mai cofrestr tai fforddiadwy ar-lein yw Tai Teg sy'n cynnig cartref fforddiadwy i bobl leol am bris llai na gwerth y farchnad, naill ai i'w rentu neu brynu. Ers sefydlu'r gofrestr, mae dros hanner cant o bobl wedi bod drwy'r broses o ddarganfod cartref i'w brynu neu ei rentu.

Bu i catrin drafod a rhannu gwybodaeth am y gwahanol gynlluniau sydd ar gael.

Rhoddodd esiampl o'r cynllun drwy siarad drwy'r holl cynlluniau sydd posib o Rhent canolraddol, Prynu Cartref, Rhan Ecwiti, Eiddo Adran 106 a discownt, Rhan Berchnogaeth, Rhentu i'w brynu, a hunan Adeiladu, a hyn sydd ar gael yng Ngwynedd ar hyn o bryd.

Esboniodd yn arbenig am eiddo ym Mrynrefail lle mae Grŵp Cynefin yn ystyried ei werthu o dan un o'r cynlluniau Fforddiadwy. Cafwyd cyfle i holi ac ateb, cyn i'r cyflwyniad ddod i ben. Mae mwy o wybodaeth i'w weld ar y wefan www.taiteg.org.uk

Rhoddodd y Cadeirydd air o ddiolch iddi am gyflwyniad ac esboniad i'r hyn mae'r cynllun yn geisio ei wneud i helpu pobl ifanc i gael cartrefi i fyw yn yr ardal, mewn amser anodd.

4, Cofnodion Cyfarfod 8fed Ionawr 2019

Derbyniwyd y cofnodion fel rhai cywir

Emma Chappell (1)

Gareth W Griffiths (2)

5. Materion o'r cofnodion

Canolfannau Iaith – Derbyniwyd llythyr gan Garem Jackson yn cadarnhau derbyn ein llythyr mewn perthynas â thoriadau i gyllideb y canolfannau iaith, ac eu bod dal mewn cyfnod ymgynghori, a bydd pob sylwadau a dderbynnir yn cael eu hystyried.

BDO – Derbyniwyd ymateb gan Sian Gwenllian AS yn dilyn ein cŵyn ynglyn a costau archwilwyr allannol. Derbyniwyd yn ystod yr wythnos restr o gostau fydd y cwmni yn godi eleni.

LLwybrau – Cafwyd cadarnhad bydd Cyngor Gwynedd yn ad-dalu swm o £468.01 tuag at gostau torri llwybrau y plwyf eleni.

Cae Goronwy – Derbyniwyd llythyr yn cadarnhau na fydd Cyngor Gwynedd yn bwrw ymlaen gyda cais y perchnogion i wyro y llwybr gwreiddiol. Nodwyd y penderfyniad hwn ar sail y gwrthwynebiadau a roddwyd gerbron y Cyngor.

Rhiw Goch – Yn dilyn cynnal cyfarfod ar y safle gyd'r swyddog cynllunio, mae'r pwyntiau a

godwyd yn dilyn y cyfarfod hwnnw bellach wedi eu gyrru mlaen i Gyngor Gwynedd..

Tir ger Monfa Cottage – Er fod y Cyngor wedi penderfynnu nad oedd gwrthwynebiad i'r cais yma, mae mwy o wybodaeth wedi dod i law. Yn dilyn cyfarfod gyda Cyngorydd Sir a Cyngorydd Cymunedol gyda cymdogaion ger yr adeilad, penderfynwyd Gwrthwynebu y cais yma.

6. Gohebiaeth a materion eraill

CFFI Eryri – Derbyniwyd llythyr gyda cais i ymuno a "Cynllun Ffrindiau" a chôt o £100 y flwyddyn. Mae gan Gyngor Cymuned bolisi sy'n cyfyngu Y Cyngor i gefnogi gymdeithasau a grwpiau o fewn ein Cymuned leol yn unig. Mae'r Cyngor eisioes yn cyfrannu yn flynyddol, pan fo cais i Glwb Ffermwyr Ifanc Caernarfon, lle mae pobl ifanc yr ardal yn perthyn.

Pwyllgor Pentra – Derbyniwyd llythyr gan y grŵp, sydd yn weithgar ac maent wedi gytuno ar flaenorieuthau er mwyn gwella a datblygu'r pentref yn Neiniolen. Mae'r grŵp eisioes wedi ail sefydlu Clwb leuenctid yn y pentref ac yn edrych i gymeryd cyfrifoldeb am gae peldroed a ystafelloedd newid Y Bwthyn, er mwyn eu diogelu i'r dyfodol, ynghyd ac edrych ar safleoedd addas ar gyfer datblygiad hamdden yn y pentref.

Y cais a roddwyd gerbron Y Cyngor, oedd , derbyn trosglwyddiad o'r safle gan Gyngor Gwynedd, ac yna Y cyngor Cymuned yn trosglwyddo y cyfrifoldeb rheoli i'r Pwyllgor Pentref. Nol yn ddechrau 2018, cafwyd cyfarfod gyda Kenneth Wyn Jones, o Gyngor Gwynedd, a'r pryd hynny codwyd cynifer o bwyntiau a fyddai yn broblem aruthrol i'r Cyngor Cymuned.

Mae Cyngor Cymuned Llanddeiniolen mewn egwyddor yn cefnogi Pwyllgor Pentref, ond yn anffodus ddim mewn sefyllfa i ymrwymiad ar y mater yma. fodd bynnag, mae'r Cyngor Cymuned yn fodlon cysidro unrhyw gais ariannol i gefnogi y grwp yn yr her.

7. Cynllunio

Ceisiadau a dderbyniwyd yn ystod y mis:

Parc Wern 1 – Estyniad a newidiadau **Dim Gwrthwynebiad**

Ty'n Rhos, Bethel – Tocio Coeden a gorchymyn gwarchod coed arni. **Dim Gwrthwynebiad**

8. Cynllun Allt Ddu

Derbyniwyd 4 sampl gan Gareth Roberts, ynghyd a phrisiau, ar dylunio hysbysfwrdd ac Enw Allt Ddu.

Yn y cyfamser, mae'r Cynghorwyr Idris Thomas a Lowri Hughes yn cyflwyno ardal Dinorwig i weithwyr cefnogol o Gyngor Gwynedd, sydd yn delio gyda'r cais i UNESCO.

Mae grant ar gael trwy Gyngor Gwynedd yn barod er mwyn prosiectau i hyrwyddo ardaloedd llechi o dan adain twristiaeth yr ardal.

Mae'r prosiect yma yn Allt Ddu wedi ei gyflwyno iddynt yn Y Cyngor, felly bydd rhaid oedi ar hyn o bryd, hyd nes cawn wybod os bydd cais grant yn llwyddiannus..

9. O gwmpas y Bwrdd

Lôn Cae Hywel – Mae twll da yn y lôn sydd heb ei lenwi ers 2 flwyddedd. Y clerch i yrru cais i Gwynedd.

Diffib Deiniolen – Mae Menter Fachwen wedi rhoi caniatad i osod Diffriblydd ar ochor Tŷ Elidir yn Deiniolen. Diolch yn Fawr.