

## Cofnodion Cyfarfod y 4ydd Rhagfyr 2018

**Yn bresennol :-** Y Cadeirydd **Idris Thomas** a'r Cynghorwyr, Phyllis Ellis, Elfed Wyn Williams, Martin Davies, R Hefin Williams, Rhian Evans-Hill, Gwawr Wyn Roberts, Richard Llwyd Jones a Emma Chappell.

**Gweddi:** Offrymwyd gair o weddi gan Richard Ll Jones

### **1.Ymddiheuriadau.**

Aled Green, Jane Pierce, Gareth Wyn Griffiths a Lowri Hughes

### **2.Datgan buddiant**

Dim

### **3. Cyfethol**

Derbyniwyd un enw i law yn dilyn hysbysebu i gyfethol sef Y Cynghorydd Sion Jones. Ni chynigiwyd enw Y Cynghorydd Sion Jones gan neb oedd yn bresennol. Felly dywedodd y Cadeirydd " Ni all enw Y Cynghorydd Sion Jones yn gyfreithiol fynd ymlaen nac ymhellach ac felly ni fedrwn ei gyfethol i fod yn aelod etholedig o Gyngor Cymuned Llanddeiniolen"

### **4, Grwp Cynefin a Tai Bron Gwynedd, Bethel.**

Croesawyd Gwyndaf Williams, Rheolwr Datblygu a Noela Jones, Pennaeth Gwasanaeth Tai, Grwp Cynefin i'r cyfarfod. Mae'r ddau wedi cytuno i ddod i drafod datblygiad y 4 tŷ ger Bron Gwynedd, sydd wedi cael eu prynu ganddynt bellach. Dywedwyd fod oddeutu 47 teulu ar restr aros tai yn ardal Bethel. Ar hyn o bryd, mae polisi gosod tai, yn gweithio ar system pwyntiau polisi gosod lleol. Fodd bynnag, yn yr achlysur yma, mae posib gosod polisi arbennig i rhain oherwydd sawl rheswm. Bydd polisi tebygol yn cynnwys rheol 106, gyda blaenoriaeth i bobl o fewn ardal Bethel a Chyngor Cymuned Llanddeiniolen, sydd wedi byw yn yr ardal ers 5 mlynedd neu fwy. Ond buasai rhaid i hyn gael ei gymeradwyo gan Cyngor Gwynedd. Tai 3 llofft i'w rhentu gan y cwmni ar rent wythnosol o gwmpas £100, yn cael ei osod gan Llywodraeth Cymru.

Y gobaith yw y bydd y tai yn barod o gwmpas diwedd mis Chwefror.

Dywedodd Mr. Gwyndaf Williams bod yn arferol i gwmnïau drwy gytundebau fel hyn rhoi sŵm o arian i broject neu i wella rhywbeth o fewn Y Gymuned. Yn ôl yr arfer, mi fydd eto ar gael, ac yn cael ei ddioli trwy law Cyngor Cymuned Llanddeiniolen tuag at broject neu welliant yn Bethel., dan arweiniad Cynghorwyr Cymunedol a trigolion Bethel.

### **5. Cofnodion Cyfarfod 6ed Tachwedd**

Derbyniwyd y cofnodion fel rhai cywir

**Richard Ll. Jones (1)**

**R. Hefin Williams (2)**

### **6. Materion o'r cofnodion**

**Arian Clybiau Ieuentid** – Yn dilyn cysylltu i gael trosglwyddo yr arian roedd angen llythyr yn datgan fod yr arian fydd yn cael ei drosglwyddo yn cael ei ddefnyddio er budd ieuentid yr ardal. Nid ydym wedi trafod eto, gan ein bod dal yn disgwyl i dderbyn yr arian, cyn cael trafodaeth pellach.

**Llythyr Diolch** - Derbyniwyd dau lythyr Diolch am nawdd ariannol y naill gan Clwb Snwcer Deiniolen a' llall gan Eisteddfod Bentref Bethel.

**Anfoneb Awdit** - Yn dilyn ysgrifennu cais i'r swyddfa yn Llywodraeth Cymru i ofyn am strwythur codi tâl Awdit allannol, derbyniwyd ymateb yn rhestru sawl Gradd ar y gôst, oedd yn gwneud dim synwyr. Yr un wythnos, dywedodd y clerc ei bod wedi derbyn llythyr a holiadur gan Mabon ap Gwynfor ar ran Helen Mary Jones a Llyr Griffiths ynglyn a'r cwmni awdit BDO.

Mae'n gwbwl gywilyddus y ffordd mae'r costau ar yr awdit wedi codi. Dywedodd y clerc ei bod wedi ymateb ar ran Y Cyngor i'r holiadur, a penderfynwyd gyrru llythyr I Sian Gwenllian, AS, fel ei bod yn ymwybodol fod yna broblem o fewn ei ardal hi I hyn, ac I gael ei chefnogaeth yn y senedd.

**Diffib Penisarwaun a Brynrefail** - Nodwyd fod Brynrefail yn pwyso ymlaen gyda ymgyrch i gael diffriblydd yn y pentref.

Yn yr un modd, bydd cyfarfod i drafod ymgyrch cael diffriblydd yn Penisarwaun ar Ionawr 14eg.

## **7. Gohebiaeth a materion eraill**

**Brynrefail** - Derbyniwyd lythyr gan Tim Cumine, ynglyn a chysylltiad y pentrefwyr a sawl prosiect fuasai Cwmni Caban Cyf yn gallu helpu i wella'r pentref. Mae'r Cyngor Cymuned yn gefnogol iawn i hyn, ac awgrymwyd y buasai Martin Davies, Y Cyngorydd Cymunedol yn cynrychioli Y Cyngor Cymuned ar y bwrdd yma. Y clerc i ysgrifennu llythyr i gyflwyno hyn.

**Canolfan Abaty** - Derbyniwyd cais am nawdd ariannol, a chyfle I gael sgwrs am y gwaith sydd yn mynd ymlaen yno. Gan fod Y Cyngor wedi rhannu eu nawdd am eleni, awgrymwyd eu bod yn gyrru eto cyn mis Medi yn 2019.

**Tai Teg** - Mae'r Cyngor wedi derbyn poster yn nodi linc i unrhyw un gofrestru diddodeb ar gyfer eiddo fforddiadwy drwy ymweld a'u gwefan ar [www.taiteg.org.uk](http://www.taiteg.org.uk)

## **8. Cynllunio**

**Ceisiadau a dderbyniwyd yn ystod y mis:**

**Tir ger Maes Gwylfa** – Datblygiad preswyl ar gyfer 9 tŷ fforddiadwy a mynedfeydd Newydd. **Gwrthwynebu ar sail mai tai i'r henoed sydd ei angen yn y pentref, a hefyd mae tebygrwydd i lifogydd yn yr ardal yma.**

**Rynys** - Addasiad ac estyniad i annedd bresennol **Dim Gwrthwynebiad**

**Rhiwlas, Gwaith trin Carthion** – Tystysgrif Cyfreithlondeb ar gyfer datblygiad arfaethedig o fewn safle gwaith trin dwr aflan. **Dim Gwrthwynebiad**

**Cae Metta** – Estyniad i Annedd bresennol **Dim Gwrthwynebiad**

**Capel Peniel, Waen Pentir** – Addasu'r cyn gapel i annedd breswyl **Dim Gwrthwynebiad**

**Cae Goronwy** – Derbyniwyd llythyr o Cyngor Gwynedd ynglyn a chais maent wedi ei dderbyn i wyro rhan o lwybr cyhoeddus 141. Mi fu Y Cyngor mewn brwydr i beidio gwyro y llwybr yma gyda cyn berchnogion y y ty. Y pryd hynny gosodwyd arwydd i symyd y llwybr heibio i lwybr cwrteisiol, a gosod Ci a oedd yn fygythiol tuag at gerddwyr yno.

Mae Cyngorwyr Cyngor Cymuned o'r un farn y dylid gwrthwynebu i'r cais yma hefyd oherwydd y rhesymau isod:

**Mae yn lwybr hanesyddol – llwybr hynafol a gerddwyd gan Chwarelwyr i'w gwaith.**

**Bwysig cadw ein treftadaeth**

**Buasai yn rhoi cynsail i eraill tebyg**

**Etifeddiaeth LLechi yn dod i rym, pwysigrwydd angen cadw'r llwybrau hynafol hyn.**

***Rhoddodd Y Cyngor Cymuned, a'u barn pan ddaeth cais Y Bragdu yn yr adeilad, yna doedd ganddom wrthwynebiad, cyn belled fod y llwybr ddim yn cael ei newid. Roedd y perchnogion yn ymwybodol o'r llwybr cyhoeddus pan brynwyd y tŷ.***

*Daeth 2 lun i law gan gerddwr yn ddiweddar, lle mae yn ymddangos fod coeden wedi disgyn ar draws y llwybr tuag at Cae Goronwy.*

A

*Llun arall yn dangos arwydd melyn i osgoi'r goeden, ac ail gyfeirio cerddwyr. Y Clerc i gysylltu a Gwynedd*

### **10. Allt Ddu**

Croesawyd Mr. Gareth Roberts o Antur Fachwen

Amlygwyd i Gareth ein poen ynglyn a cholli enwau pwysig yn ein ardal, ac nad oes posibil i Gwynedd caniatáu rhoi arwydd gyda mond enw Allt Ddu yn ardal Dinorwig, ac eu bod wedi awgrymu ein bod yn cael rhyw Fwrdd gyda Enw ac yn amlygu hanes yr ardal a ballu yno. Gan fod Gareth yn hen law ar wneud y pethau yma ac wedi gweithio gyda sawl Cyngor yn gwneud pethau tebyg, pwyl well i gael i ddylunio ac ein rhoi ar ben ffordd. Cytunwyd yn dilyn trafodaeth y buasai Gareth yn rhoi dyluniau ynghyd a amcanbris costau at eu gilydd erbyn mis Chwefror/Mawrth. Bydd rhaid i cyngor Gwynedd rhoi sel bendith ar y prosiect a'r lleoliad cyn penderfynnu. Diolchodd y Cadeirydd iddo, ac edrychwn ymlaen i gydweithio gyda Gareth ar y prosiect yma.

Nodwyd hefyd, efallai fod posibil derbyn grant, yn sgil y cais Safle Treftadaeth, Y Clerc i gysylltu a'r adran yn Cyngor Gwynedd.

### **11. O gwmpas y Bwrdd**

**Deiniolen** – Nodwyd fod y Grwp Ymgyrch Diffriblydd yn gobeithio prynu 3 diffib i'r ardal yn fuan ar ôl y Nadolig. Bydd 1 yn cael ei leoli yn Y Lodge, Dinorwig, 1 ar wal y Siop yng nghanol y Pentref a'r 3ydd ar wal Garej Arfon. Yn ogystal a hyn, mae Mr Shorrock, perchennog y siop a garej Beran, am dalu a gosod un ei hun ar wal Y Garej yn Beran. Wrth gwrs mae hyn yn newyddion calonnog iawn i'r pentref a'r ardal. Diolch i bawb sydd wedi bod mewn ymrwymiad a'r ymgyrch mewn unrhyw ffordd, a diolch arbennig i bawb sydd wedi cyfrannu yn ariannol. Gobeithio, os bydd rhaid defnyddio rhain, y byddwn yn gweld eu gwerth yn achub bywydau.

**Penisarwaun** – Y Giat Mochyn dal heb ei atgywiro ar Ion Waun

**Man Ailgylchu Rhiwlas** – Mae yn ymddangos fod y fan sydd wedi bod ar y ffordd ger Beran am rai wythnosau wedi cyrraedd y safle ailgylchu yn Rhiwlas. Angen cysylltu a'r adran amgylcheddol yn Cyngor Gwynedd i drefnu i roi arwydd Dim Aros Dros Nos.

**Brynrefail** – Dywedwyd fod gobaith o gael Diffriblydd yn Brynrefail, unwaith bydd tim llywio i ymgyrchu wedi sefydlu, os oes diddordeb a rhywyn, cysylltwch a Martin Davies..